

Olivier Bonneau Directeur principal des relations d'affaires FAC

Patrice Gagnon Directeur développement des affaires FAC



Journée expertise ovine
8 novembre 2024



Ordre du jour

1. Qui est FAC
2. Les secrets pour réussir une demande de financement
3. Les solutions financières de FAC



Qui est FAC?

- Société d'État fédérale
- Prêteur entièrement dédié à l'agriculture et à l'agroalimentaire au Canada
- Fondée en 1959
- Soutient la croissance et la prospérité de l'industrie agricole et agroalimentaire canadienne
- Portefeuille de prêts de 51 milliards \$
- 103 000 clients et 2500 employés répartis dans 104 bureaux

www.fac.ca

CANADIAN FOOD
OUR FOUNDATION, OUR FUTURE

LES ALIMENTS CANADIENS
NOTRE HÉRITAGE, NOTRE AVENIR





82 %

**Production agricole
primaire**

fec

18 %

Agroentreprise et
agroalimentaire





Secret #1 :
le plan d'affaires



Un plan d'affaires doit inclure :

- Le profil d'entreprise : Qui sont les gestionnaires, leur formation, leur CV, leur expérience de travail, leur implication sociale et agricole?
- Les objectifs : Quels sont vos buts? Qu'est-ce que vous souhaitez réaliser? Est-ce réaliste?
- La mise en marché : le produit, le prix, les stratégies, les forces et faiblesses de l'entreprise.
- L'information financière : bilan financier, les revenus et dépenses, les liquidités.

Analyse de FAC : Les 5 C

Character (personnalité)

Capacity (capacité)

Collateral (garantie)

Commitment (engagement)


Conditions (conditions)





Paramètres financiers étudiés

- Efficacité
- Rentabilité
- Fonds de roulement
- Levier financier



Secret #2:
Porter attention à son dossier de crédit

- Equifax
- Trans-Union
- Vérification gratuite sur demande

Exemple d'un rapport Équifax



RAPPORT CONSOMMATEUR EQUIFAX

Fiche demandé:

Autres détails? Non
Nom : Joe
Adresse courante : _____
Date de naissance : _____
Date du rapport : 2018-07-10

Pointage du produit

ERS 1.0 685

Pire cote courante.

Nbre d'opérations commerc. de financement diverses tjrs satisfaisantes.

Nbre d'opér commerc. de financ. tempér. 60 jours/pire ces 2 dern. ans.

Région à faible risque, dossier de crédit à risque.



Identification

Numéro unique :

Date d'ouverture du dossier : 1993-06-17

Date dernière activité : 2017-09-13

Date de naissance :

Nom : _____

Adresse : _____

Depuis : 2002-09

Adresse : _____

Depuis : 2002-08

Demandes

Demandes du membre

Date	No du membre	Nom du membre	Téléphone
2017-09-13	057VF00153	FARM CREDIT CORP	(306) 780-8900
2017-03-28	615AN00170	AUTOMOBILES PAILLE	(450) 836-6291
2017-01-19	057VF00153	FARM CREDIT CORP	(306) 780-8900
2016-05-04	057VF00153	FARM CREDIT CORP	(306) 780-8900
2016-03-14	615FC00346	CAISSE DESJ D AUTRAY	(450) 404-4000
2015-11-02	057VF00153	FARM CREDIT CORP	(306) 780-8900
2015-08-30	481ON02875	SCOTIABANK MC	(800) 265-3675

Nombre total de demandes :7

Demandes de bureaux étrangers

Date	Numéro du membre/Ville	Province et description
2016-07-12	INTLUSA 155FZ04251	CANADIAN2

Emploi

Employeur : Ferme Joe inc.

Depuis :

Départ :

Poste :

Salaire :



Info compte commercial

Ent./Code ID	Rap.	Ouvr	CÉ	Termes	Solde	MES	Cote	30/60/90	MR	DDA
SCOTIABANK CC (800) 265-3675										
650DC40340	2018-07	2013-12	400		0	0	R1	0/0/0	55	2015-08
Compte : 281810376404439										
Description : Compte fermé Paiements mensuels										
S. CARTES DES JARDINS (800) 363-3380										
001ON02776	2018-06	1993-10	5000	58	2863	0	R1	0/0/0	72	2018-06
Compte : 540331279461000										
Description : Paiements mensuels Montant dans colonne h/c représente l'accréditif										
MBNA (888) 876-6262										
650ON40914	2018-06	2015-09	8000		0	0	R1	0/0/0	33	
Compte :										
Description : Paiements mensuels Montant dans colonne h/c représente l'accréditif										
CAPITAL ONE COSTCO (800) 728-3277										
650ON42761	2018-06	2018-04	5000		0	0	R0	0/0/0	2	
Compte : 160758283324844										
Description : Paiements mensuels Montant dans colonne h/c représente l'accréditif										
BANK OF MONTREAL M C (800) 263-2263										
650ON00051	2018-06	1995-02	11000	115	8673	0	R1	2/0/0	72	2018-05
Cl antérieur : R2-2016-06,R2-2013-03										
Compte : 191230044201474										
Description : Paiements mensuels Montant dans colonne h/c représente l'accréditif										
HARLEY DAVIDSON (800) 364-2292										
650FF01891	2018-06	2016-07	6519	144	4434	0	I1	0/0/0	23	2018-06
Compte : 20160726597298										
Description : Auto Paiements mensuels										
TELUS MOBILITY (800) 777-1888										
650UT00065	2018-06	2011-05	544		89	0	O1	1/0/0	70	2018-06
Cl antérieur : O2-2012-11										
Compte : 22213468										
Description : Paiements mensuels										
FORD MOTOR CREDIT (877) 636-7346										
650FZ00049	2017-06	2015-11	45887		593		I9	0/0/0	0	2017-06
Compte : 52715781										
Description : Passé aux profits et pertes Compte location										
MBNA (888) 876-6262										
650ON40914	2015-05	2005-03	400		0	0	R1	0/0/0	1	2015-04
Compte :										
Description : Compte fermé										

L'importance de votre bureau de crédit

Catégorie	Score
Excellent	750 points et plus
Bon	700 – 749 points
Passable	650 – 699 points
Faible	550 – 649 points
Mauvais	550 points et moins

Les 5 éléments qui affectent votre cote de crédit

Historique de paiement 35 %

Utilisation du crédit 30 %

Date d'ouverture de votre compte 15 %

Nouvelles demandes de crédit 10 %

Nombre et la variété de vos créanciers 10 %

Secret #3 : la formation

- Centres de formation professionnelle (horticole, acéricole, grandes cultures, production animale): www.mapaq.gouv.qc.ca/carrieresbioalim
- Cégeps et ITA: technologies des productions animales, des entreprises agricoles, du génie agromécanique
- Université Laval et McGill: agronomie, agroéconomie, génie agroenvironnemental, génie alimentaire
- Formation continue
- Expertise acquise et toutes les autres formations pertinentes dans le cadre de votre projet

Secret #3 : Programmes agricoles et subventions

- Agri-Réseau: <https://www.agrireseau.net/>
- Réseau Agriconseils: <https://agriconseils.qc.ca/>
- MAPAQ: <https://www.mapaq.gouv.qc.ca/fr/Pages/Accueil.aspx>
- FADQ: <https://www.fadq.qc.ca/accueil/>
- Réseau SADC et CAE: <https://www.sadc-cae.ca/fr/>
- CLD: (par région)
- Le FIRA: <https://www.lefira.ca/>
- DEC: <https://dec.canada.ca/fra/index.html>

Secret #4 : Les armes secrètes

- Les garanties:
 - Balance de prix de vente
 - Garantie d'un tiers
 - Prêt pont (bridge)
- Mentorat
- Cautionnement
- Love money
- Prêt personnel
- Partage d'équipement entre famille et amis

Erreurs souvent rencontrées

- Absence d'un plan d'affaires
- Plan d'affaires incomplet
- Budget trop optimiste
- Sous-estimation des impondérables (ex. coût de construction)
- Analyse de marché non fondée
- Consultation minimale de professionnels

Créancier = partenaire

- Briseur de rêves ?
- Un NON peut devenir un OUI
- L'expert de l'entreprise est le propriétaire!!!
- Relation de confiance



Produits de prêt FAC

- Prêt Transfert
- Prêt Démarrage
- Prêt Jeunes agriculteurs/entrepreneurs
- Et plus encore



Prêt Transfert de FAC

- Période de décaissement prolongée
- Paiement intégral garanti du produit de la vente
- Options de paiement souples
- Le client peut transférer son entreprise au nouvel acheteur sans mettre en jeu ses propres fonds.



Prêt Jeune agriculteur de FAC

- Taux d'intérêt préférentiels, aucuns frais de traitement de facilité de crédit
- Offert aux agriculteurs admissibles de moins de 40 ans
- Jusqu'à 2 000 000 \$
- Abonnement gratuit pendant un an au forfait Privilège d'AgExpert



Programme de financement chez les concessionnaires

- Financer de l'équipement agricole neuf ou d'occasion par l'intermédiaire d'un concessionnaire participant
- Financement à guichet unique chez le concessionnaire
- Processus de demande simplifié
- Taux variables ou fixes
- Termes allant jusqu'à 10 ans



Financement d'intrants de FAC

- Présentez une demande en ligne www.fac.ca/intrants
- Moyen simple et flexible de faire l'achat de semences, de carburant, d'engrais et de produits de protection des cultures
- Jusqu'à 18 mois pour rembourser votre prêt
- Les paiements sur les achats (après le 1^{er} septembre) ne sont pas exigibles avant le 15 mars de l'année suivante



1^{ER} SEPT

31 AOÛT
Dernier jour pour acheter

15 MARS

12 MOIS POUR ACHETER

18 MOIS POUR REMBOURSER



Achetez
à l'avance



Semez et
fertilisez



Appliquez
des produits
de protection
des cultures



Récoltez



Commercialisez
les récoltes



Date limite pour
le paiement final

CYCLE DE CULTURE DE 18 MOIS



L'agriculture et l'agroalimentaire :

Toujours innover
Toujours évoluer
Toujours chercher à faire mieux

Services en ligne

Un moyen facile de gérer vos prêts FAC à partir de n'importe où, en tout temps.

[En savoir plus](#)

[S'inscrire maintenant](#)

[Se connecter](#)

FAC est fière d'être entièrement dédiée à l'agriculture et à l'agroalimentaire au Canada.



Agriculture

Du financement sur mesure pour les producteurs primaires.

[En savoir plus](#)



Agroentreprise

Du financement sur mesure pour les agroentreprises.

[En savoir plus](#)



Agroalimentaire

Du financement sur mesure pour les entreprises du secteur agroalimentaire.

[En savoir plus](#)

Calculateurs

[Prêt hypothécaire](#)
[Prêt pour l'achat d'équipement](#)
[Crédit-bail pour l'équipement](#)

Calculateur de prêt hypothécaire

Tirez parti de vos chiffres. Remplissez les champs ci-dessous pour estimer vos options de versement et pour déterminer le montant du prêt et la période d'amortissement qui vous conviennent.

Fréquence des paiements

Mensuelle

Montant de l'hypothèque

50000

\$

Taux d'intérêt ^①

5

%

Période d'amortissement ^①

5

an(s)

Calculer

Réinitialiser

Sommaire

Durée du prêt

Versement mensuel 942,39 \$

Total des Intérêts 6 543,19 \$

Montant total 56 543,19 \$

(Capital + Intérêts)

Votre paiement du 50 000,00 \$ prêt avec une période d'amortissement de 5 en années sera 56 543,19 \$.

[Voir calendrier des paiements](#)

Ressources

Calculateurs

[Ratios financiers de l'exploitation agricole](#)

[Notions fondamentales des prêts](#)

[La planification des flux de trésorerie](#)

[Travailler en collaboration avec FAC](#)

[Glossaire financier](#)

[Déclaration d'intégrité de FAC](#)

[Cours du marché](#)

[Prochaine génération](#)

[Parlons de transfert](#)

[Capital-risque](#)

[Investissements de fonds](#)

[Ratios financiers de l'entreprise](#)



Devises

Données actualisées le 21 août 2024

Dollar canadien

1

Dollar américain

0,74

Euro

0,66

Livre Sterling

0,56

Yen japonais

107,13

AgExpert
Champs



Simplifiez votre gestion agricole

AgExpert



Fiable. Simple. Conçu pour la ferme.

AgExpert
Comptabilité



Le logiciel de comptabilité agricole par excellence



Pourquoi utiliser les Services consultatifs de FAC?

Les clients ne savent pas par où commencer

Penser au transfert est une source de stress

Partage du patrimoine : équité ou égalité?

Les clients ont besoin d'un avis externe

Comment utiliser les services consultatifs de FAC?

Bureau de FAC le plus près de chez vous: 1-800-387-3232

www.fac.ca/transfert

julie.fitzbay@fac.ca





Jeudi 5 décembre

**Sommet FAC de la relève
2024 | Saint-Hyacinthe**

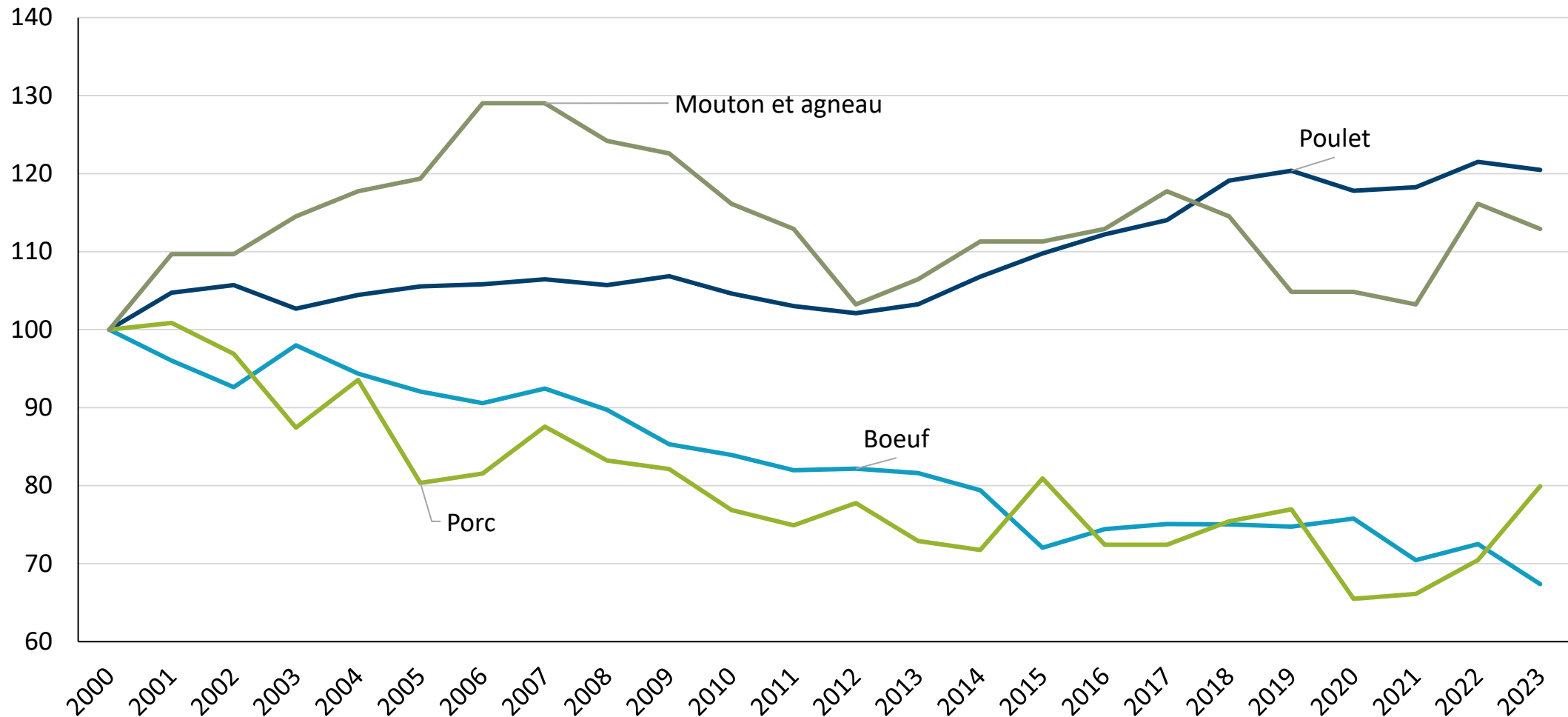
www.fac.ca/evenements

Perspectives économiques dans le secteur ovin

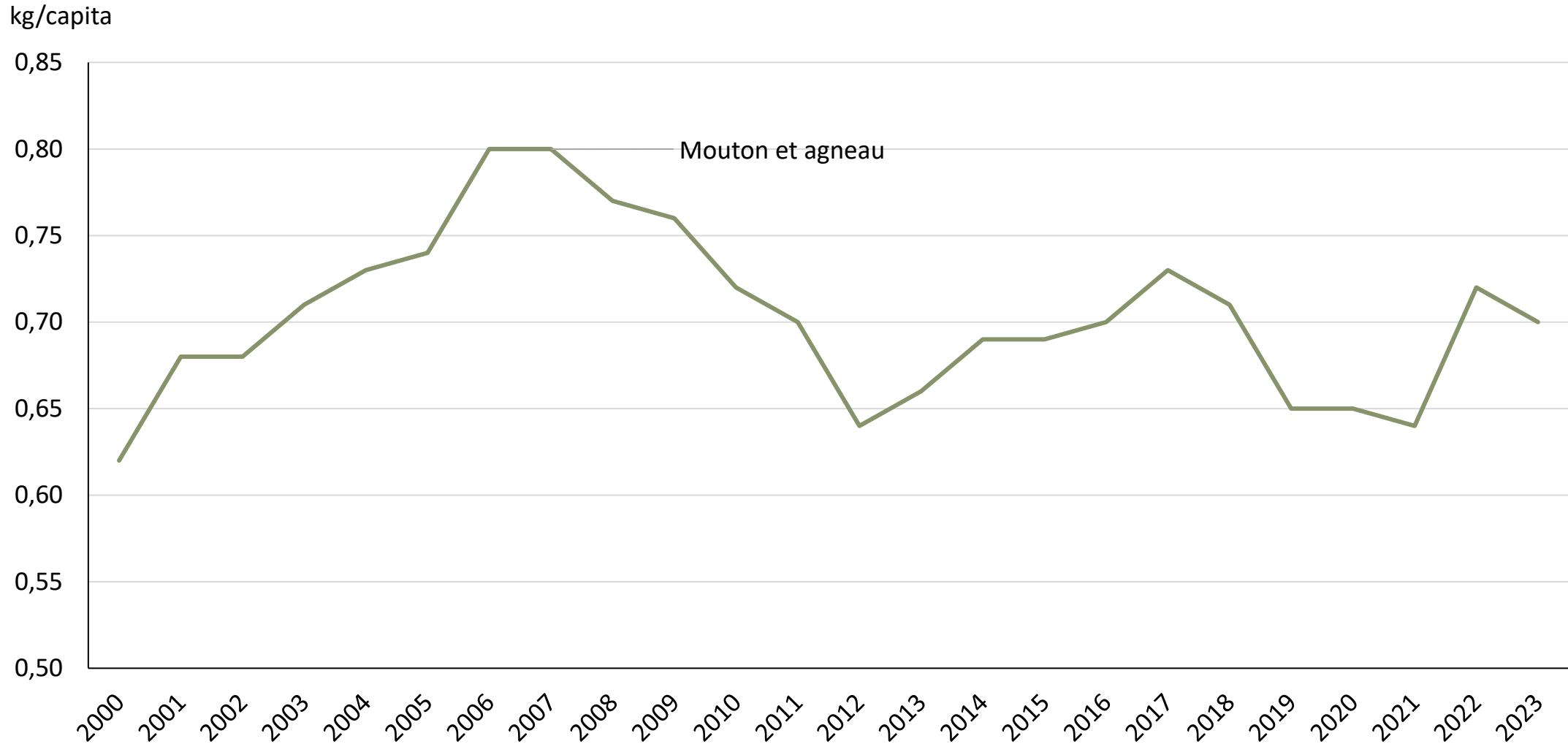


La consommation canadienne d'agneau par habitant a augmenté de 13 % depuis 2000 (potentiel!)

Index (2000 = 100)

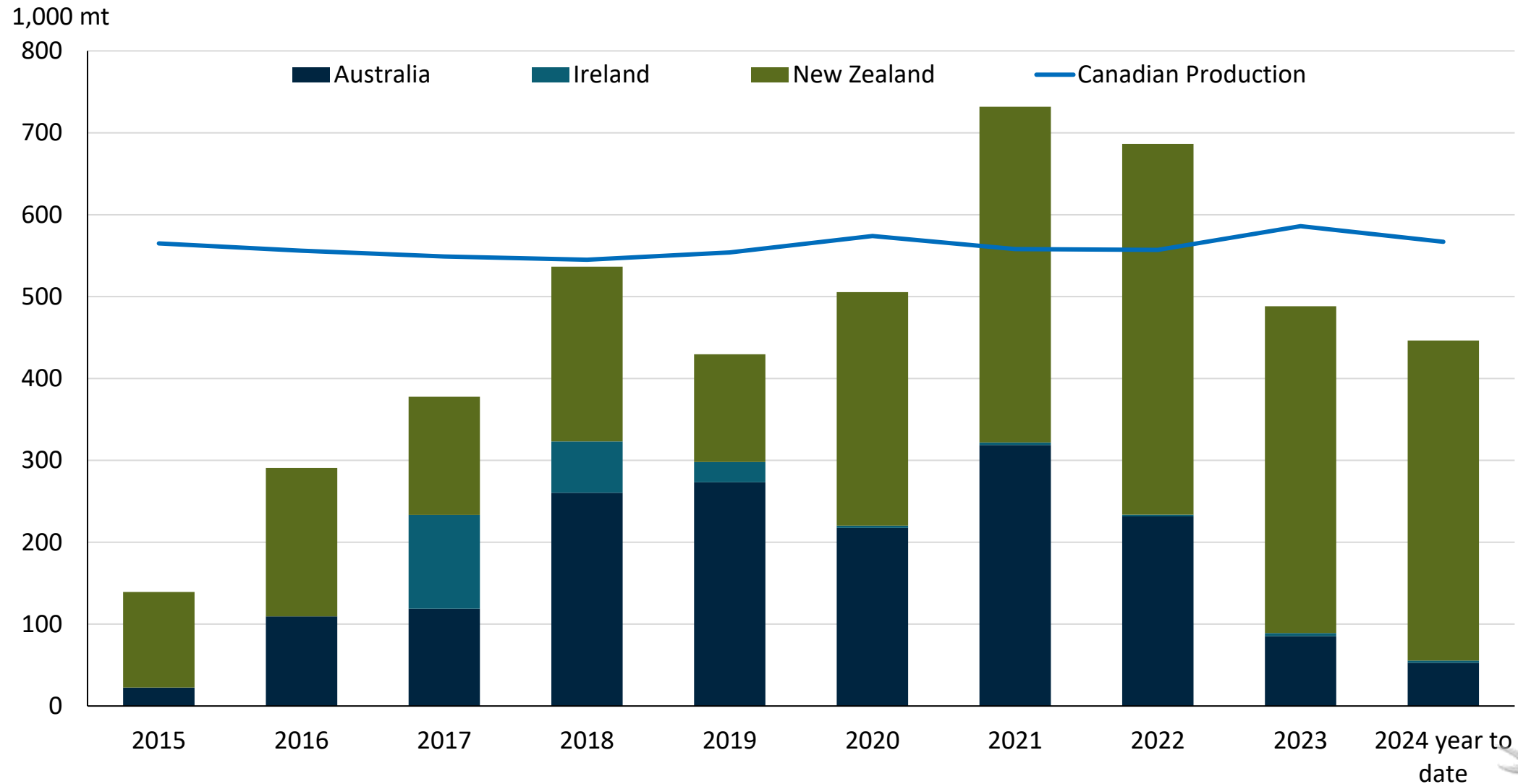


La consommation canadienne d'agneau par habitant a diminué en 2023



Les importations totales de viande d'agneau ont diminué en 2023

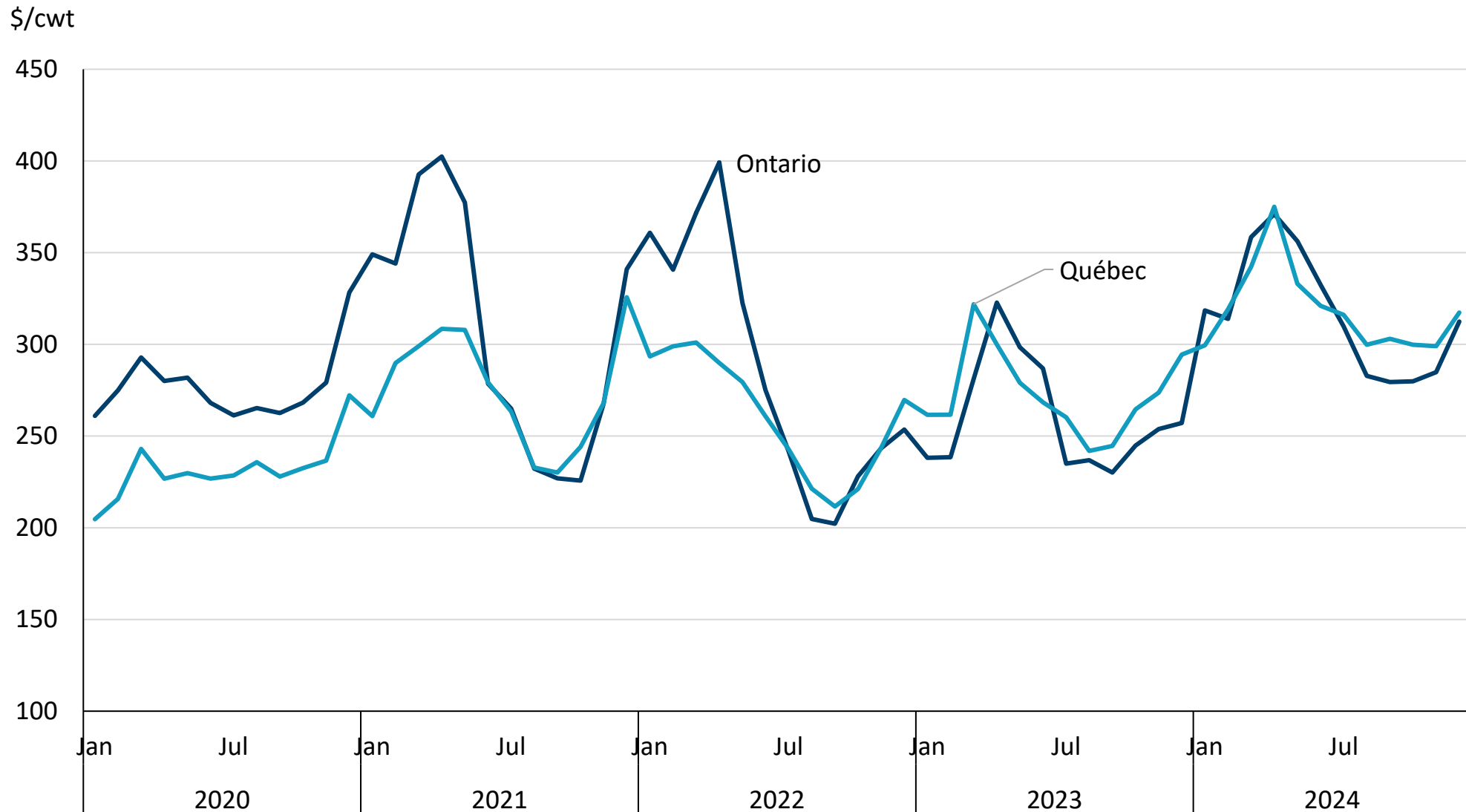
La Nouvelle-Zélande fournit presque 40 % de l'agneau consommé au Canada



Source: Statistique Canada, CIMT



Le prix de l'agneau varie considérablement au pays



Merci!



Olivier Bonneau
olivier.bonneau@fac.ca

Patrice Gagnon
patrice.gagnon@fac.ca

[**www.fac.ca**](http://www.fac.ca)



ifcc



Rêver. Bâtir. Réussir.